



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Двадцять дев'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

07 вересня 2023 року

смт Слобожанське

№ 2809-29/VIII

**Про затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши клопотання ТОВ «КОРПОРАЦІЯ «АГРО-СОЮЗ» та технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів, розроблену ТОВ «КАДАСТРОВЕ БЮРО», відповідно до ст. ст. 18, 23 Закону України «Про оцінку землі», ст. ст. 12, 122 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 20, 38 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді ТОВ «КОРПОРАЦІЯ «АГРО-СОЮЗ» для земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 58,1217 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:2021, станом на 11.07.2023 становить 169327716,67 грн (сто шістьдесят дев'ять мільйонів триста двадцять сім тисяч сімсот шістьнадцять грн, 67 коп.)

В розрахунку на 1 м² земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 291,33 грн (двісті дев'яносто одна грн., 33 коп.).

2. Зобов'язати ТОВ «КОРПОРАЦІЮ «АГРО-СОЮЗ» (код ЄДРПОУ 31761141) забезпечити внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 14.09.2007, зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 05.12.2007 за № 040712001158 (в редакції додаткових угод від 03.12.2019 р., від 31.08.2021 р), шляхом укладання додаткової угоди в частині коригування нормативної грошової оцінки землі та розміру річної орендної плати.

4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА